

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 28. napján tartandó rendes, nyílt ülésére

Tárgy: Döntés a Komlós Településszolgáltatási Kft. által benyújtandó támogatási kérelemhez a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívás vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tótkomlós Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában álló Komlós Településszolgáltatási Kft. (a továbbiakban: Kft.) támogatási kérelmet kíván benyújtani a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívásra.

A projekt tárgya az energetikailag nagyon rossz állapotban lévő Rózsa Gyógyfürdő épületének korszerűsítése. A pontos műszaki tartalom kidolgozása jelenleg is folyamatban van.

Mucsi Sándor energetikai szakértő lett megbízva a projekt benyújtásához szükséges előzetes dokumentáció összeállításával, és annak a pontos műszaki tartalomnak a kidolgozásával, amely biztosítani tudja, hogy a projekt elérje azt a megtakarítási szintet, amely a felhívás szerinti követelmény.

A projekt várható összköltsége nettó 165.000.000,- Ft, melyből a beruházáshoz kapcsolódó közvetlen költség nettó 144.105.608,- Ft.

Mivel a Tótkomlói Rózsa Gyógyfürdő a tevékenysége által bevételtermelő, így a projekt nettó finanszírozású. Ez azt jelenti, hogy minden számla esetében a számlákra eső Áfa-tartalmat a Kft.-nek kell saját forrásból biztosítania, majd azt, adóbevallás keretében visszaigényelnie.

A projekt benyújtásához a Kft.-nek szüksége van a tulajdonos önkormányzat jóváhagyására, támogatására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, támogatja és hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonában álló Komlós Településszolgáltatási Kft. támogatási kérelmet nyújtson be a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívásra, a Tótkomlói Rózsa Gyógyfürdő épületének energetikai korszerűsítését célozva.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó jognyilatkozatok aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester, kiértesítés tekintetében az Igazgatási Osztály

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2026. január 22.


Zsura Zoltán János
polgármester

Az előterjesztést ellenőrizte: dr. Kormányos László jegyző

Az előterjesztést készítette: Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző